



Atto di verbalizzazione

OGGETTO:

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara d'importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, per l'affidamento dei lavori: Comune di Nughedu Santa Vittoria – "Lavori di ampliamento casa comunale" – Deliberazione G.R. n. 41/22 del 07/08/2020

**Verbale n. 05.**

Il giorno 19/02/2021 alle ore 10:00 nella sede Comunale, richiamato il contenuto degli antecedenti verbali di procedura, alla presenza della/del  commissione  seggio di gara composta/o dai signori:

- 1 - Pirri Paolo – Responsabile Area Tecnica, Comune di Nughedu Santa Vittoria, in qualità Presidente;
- 2 - Zago Claudio – Responsabile Area Amministrativo, Comune di Nughedu Santa Vittoria, in qualità membro esperto e segretario verbalizzante;
- 3 - Masala Paolo – Istruttore Tecnico (a tempo determinato) - Comune di Nughedu Santa Vittoria in qualità testimone

riprendono le operazioni inerenti l'affidamento dei lavori: Comune di Nughedu Santa Vittoria – "Lavori di ampliamento casa comunale" – Deliberazione G.R. n. 41/22 del 07/08/2020.

**SI DA ATTO**

che nell'odierna seduta pubblica, sono presenti (fisicamente) i seguenti soggetti:

Sig.       delegato  rappresentate della ditta

oppure

nell'odierna seduta pubblica, non è presente (fisicamente) alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

Il/ la  commissione  seggio di gara procede, selezionando sul comando "*Riprendi seduta di gara*" e in seguito ad **Attivare** la **seduta di gara pubblica** rendendola visibile nell'area dedicata ai partecipanti alla procedura, che abbiano eseguito il login.



Gestione elenco fornitori e professionisti - Gestione gare telematiche

OGGETTO GARA: COMUNE DI NUGHEDU SANTA VITTORIA - "LAVORI DI AMPLIAMENTO CASA COMUNALE" - DELIBERAZIONE G.R. N. 41/22 DEL 07/08/2020

SEDUTA DI GARA

Attiva seduta di gara pubblica

| Partecipante  | Data di conferma di partecipazione | Stato busta         | Ribasso offerto | Azioni  | Richieste integrazione              |
|---|------------------------------------|---------------------|-----------------|---|-------------------------------------|
| ATI VERTICALE INNOVATEK SRL - LA TERMOTECNICA SRL - Capofila: INNOVATEK SRL   | 25/01/2021 11:30:57                | ammessa con riserva |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | <a href="#">Q. Elenco richieste</a> |
| GHACCIO S.R.L. UNIPERSONALE   | 25/01/2021 10:45:13                | valida              |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | Nessuna richiesta documentale       |
| RTI COSTITUENDO TRA VIOLA COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) E ELYSYSTEM PROJECT SRL (MANDANTE) - Capofila: VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.          | 25/01/2021 10:50:41                | ammessa con riserva |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | <a href="#">Q. Elenco richieste</a> |
| ATI VERTICALE tra Ocean Costruzioni Srl (mandataria/capogruppo) - Ser.Lu. Costruzioni srl (mandante) - Capofila: OCRM COSTRUZIONI SRL   | 25/01/2021 12:11:10                | valida              |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | Nessuna richiesta documentale       |
| C.L.M. SRL (CAPOGRUPPO) - CONSORZIO STABILE SIN TE S I SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA (MANDANTE) - Capofila: C.L.M. SRL | 25/01/2021 12:15:37                | ammessa con riserva |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | <a href="#">Q. Elenco richieste</a> |
| R.T.I. MALTESE S.R.L. - 3M S.R.L. - Capofila: MALTESE S.R.L.  | 25/01/2021 15:57:21                | valida              |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | Nessuna richiesta documentale       |
| MASTIO GIUSEPPE SRL - TILOCCA SRL - Capofila: MASTIO GIUSEPPE SRL   | 25/01/2021 18:49:47                | valida              |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | Nessuna richiesta documentale       |
| IMPRESA NURRA SRL   | 25/01/2021 22:29:12                | ammessa con riserva |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | <a href="#">Q. Elenco richieste</a> |

Gestione elenco fornitori e professionisti - Gestione gare telematiche

OGGETTO GARA: COMUNE DI NUGHEDU SANTA VITTORIA - "LAVORI DI AMPLIAMENTO CASA COMUNALE" - DELIBERAZIONE G.R. N. 41/22 DEL 07/08/2020

SEDUTA DI GARA

Attiva seduta di gara pubblica

La seduta di gara verrà resa visibile nell'area dedicata ai partecipanti alla procedura che abbiano effettuato il login. Si desidera proseguire?

[Conferma](#)

| Partecipante  | Data di conferma di partecipazione | Stato busta         | Ribasso offerto | Azioni  | Richieste integrazione              |
|---|------------------------------------|---------------------|-----------------|---|-------------------------------------|
| ATI VERTICALE INNOVATEK SRL - LA TERMOTECNICA SRL - Capofila: INNOVATEK SRL   | 25/01/2021 11:30:57                | ammessa con riserva |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | <a href="#">Q. Elenco richieste</a> |
| GHACCIO S.R.L. UNIPERSONALE   | 25/01/2021 10:45:13                | valida              |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | Nessuna richiesta documentale       |
| RTI COSTITUENDO TRA VIOLA COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) E ELYSYSTEM PROJECT SRL (MANDANTE) - Capofila: VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.          | 25/01/2021 10:50:41                | ammessa con riserva |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | <a href="#">Q. Elenco richieste</a> |
| ATI VERTICALE tra Ocean Costruzioni Srl (mandataria/capogruppo) - Ser.Lu. Costruzioni srl (mandante) - Capofila: OCRM COSTRUZIONI SRL   | 25/01/2021 12:11:10                | valida              |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | Nessuna richiesta documentale       |
| C.L.M. SRL (CAPOGRUPPO) - CONSORZIO STABILE SIN TE S I SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA (MANDANTE) - Capofila: C.L.M. SRL | 25/01/2021 12:15:37                | ammessa con riserva |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | <a href="#">Q. Elenco richieste</a> |
| R.T.I. MALTESE S.R.L. - 3M S.R.L. - Capofila: MALTESE S.R.L.  | 25/01/2021 15:57:21                | valida              |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | Nessuna richiesta documentale       |
| MASTIO GIUSEPPE SRL - TILOCCA SRL - Capofila: MASTIO GIUSEPPE SRL   | 25/01/2021 18:49:47                | valida              |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | Nessuna richiesta documentale       |
| IMPRESA NURRA SRL   | 25/01/2021 22:29:12                | ammessa con riserva |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | <a href="#">Q. Elenco richieste</a> |



| Partecipante   | Data di conferma di partecipazione | Stato busta         | Ribasso offerto | Azioni  | Richieste integrazione              |
|--|------------------------------------|---------------------|-----------------|---|-------------------------------------|
| ATI VERTICALE INNOVATEK SRL - LA TERMOTECNICA SRL - Capofila: INNOVATEK SRL  | 26/01/2021 11:30:57                | ammessa con riserva |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | <a href="#">Q. Elenco richieste</a> |
| GHIACCIO S.R.L. UNIPERSONALE   | 26/01/2021 10:45:13                | valida              |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | Nessuna richiesta documentale       |
| RTI COSTITUENDO TRA VIOLA COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) E ELYSYSTEM PROJECT SRL (MANDANTE) - Capofila: VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.           | 26/01/2021 10:50:41                | ammessa con riserva |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | <a href="#">Q. Elenco richieste</a> |
| ATI VERTICALE tra Ocrani Costruzioni Srl (mandataria/capogruppo) - Ser.Lu. Costruzioni srl (mandante) - Capofila: OCRANI COSTRUZIONI SRL | 26/01/2021 12:11:10                | valida              |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | Nessuna richiesta documentale       |
| C.L.M. SRL (CAPOGRUPPO) - CONSORZIO STABLE SIN TE S I SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA (MANDANTE) - Capofila: C.L.M. SRL   | 26/01/2021 12:15:37                | ammessa con riserva |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | <a href="#">Q. Elenco richieste</a> |
| R.T.I. MALTESE S.R.L. - 3M S.R.L. - Capofila: MALTESE S.R.L.   | 26/01/2021 15:57:21                | valida              |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | Nessuna richiesta documentale       |
| MASTIO GIUSEPPE SRL - TILOCCA SRL - Capofila: MASTIO GIUSEPPE SRL  | 26/01/2021 18:49:47                | valida              |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | Nessuna richiesta documentale       |
| IMPRESA NURRA SRL  | 26/01/2021 22:29:12                | ammessa con riserva |                 | <a href="#">Visualizza busta</a><br><a href="#">Lista comunicazioni</a> | <a href="#">Q. Elenco richieste</a> |

Preso atto delle conclusioni riportate nel verbale di procedura n. 04 del 15/02/2021, com'anche affermato nella determinazione Ut n. 016 del 16/02/2021 (rif. ns. nota n. 638 del 16/02/2021), si procede ad aggiornare nel Sistema Informatico "DigitalPA", lo "stato della busta" (da ammessa con riserva a valida):

| Descrizione della richiesta  | Destinatario della richiesta | Tipo di richiesta                               | Stato della richiesta                               | Scadenza della richiesta | Data di invio della documentazione | N° di solleciti inviati |
|--|------------------------------|---|---|--------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Richiesta di soccorso istruttorio Rif. ns. nota protocollo n. 425 del 01/02/2021 inviata con messaggio n. 5011 | INNOVATEK SRL                | Integrazione documentale - busta amministrativa | Risposta ricevuta<br><a href="#">Modifica stato</a> | 11/02/2021 23:59         | 04/02/2021 11:12                   |                         |



Gestione elenco fornitori e professionisti - Gestione gare telematiche

unionecomunibargadu.acquistitelematici.it/admin123/tid/richesta/lista/partecipante/341/sdg

Modifiche richieste di documentazione salvate con successo

### ELENCO RICHIESTE DI DOCUMENTAZIONE

| Descrizione della richiesta  | Destinatario della richiesta | Tipo di richiesta                               | Stato della richiesta       | Scadenza della richiesta | Data di invio della documentazione | N° di solleciti inviati |
|--|------------------------------|---|-----------------------------|--------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Richiesta di soccorso istruttorio Rif. ns. nota protocollo n. 425 del 01/02/2021 inviata con messaggio n. 9511 | INNOVATEK SRL                | Integrazione documentale - busta amministrativa | Accettata<br>Modifica stato | 11/02/2021 23:59         | 04/02/2021 11:12                   |                         |

Torna alla seduta di gara   Vai al fascicolo del partecipante

Suite DigitalPA - Versione 7.0 - build 34741 - Powered by DigitalPA S.r.l. - Condizioni generali e licenza

Gestione elenco fornitori e professionisti - Gestione gare telematiche

unionecomunibargadu.acquistitelematici.it/admin123/tid/richesta/lista/partecipante/346/sdg

Modifiche richieste di documentazione salvate con successo

### ELENCO RICHIESTE DI DOCUMENTAZIONE

| Descrizione della richiesta  | Destinatario della richiesta | Tipo di richiesta                               | Stato della richiesta              | Scadenza della richiesta | Data di invio della documentazione | N° di solleciti inviati |
|--|------------------------------|---|------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Richiesta di soccorso istruttorio Rif. ns. nota protocollo n. 440 del 01/02/2021 inviata con messaggio n. 9512 | VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.     | Integrazione documentale - busta amministrativa | Reposta ricevuta<br>Modifica stato | 11/02/2021 23:59         | 11/02/2021 15:42                   |                         |

Torna alla seduta di gara   Vai al fascicolo del partecipante

Suite DigitalPA - Versione 7.0 - build 34741 - Powered by DigitalPA S.r.l. - Condizioni generali e licenza



Gestione elenco fornitori e professionisti - Gestione gare telematiche

unionecomunibargadu.acquistitelematici.it/admin123/tid/richesta/lista/partecipante/346/sdg

#### ELENCO RICHIESTE DI DOCUMENTAZIONE

| Descrizione della richiesta  | Destinatario della richiesta | Tipo di richiesta                               | Stato della richiesta       | Scadenza della richiesta | Data di invio della documentazione | N° di solleciti inviati |
|--|------------------------------|---|-----------------------------|--------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Richiesta di soccorso istruttorio Rif. ns. nota protocollo n. 440 del 01/02/2021 inviata con messaggio n. 9512 | VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.     | Integrazione documentale - busta amministrativa | Accettata<br>Modifica stato | 11/02/2021 23:59         | 11/02/2021 15:42                   |                         |

⏪ Torna alla seduta di gara ⏪ Vai al fascicolo del partecipante

Suite DigitalPA - Versione 7.0 - build 34741 - Powered by DigitalPA S.r.l. - Condizioni generali e licenza

Gestione elenco fornitori e professionisti - Gestione gare telematiche

unionecomunibargadu.acquistitelematici.it/admin123/tid/richesta/lista/partecipante/344/sdg

#### ELENCO RICHIESTE DI DOCUMENTAZIONE

| Descrizione della richiesta  | Destinatario della richiesta | Tipo di richiesta                               | Stato della richiesta               | Scadenza della richiesta | Data di invio della documentazione | N° di solleciti inviati |
|--|------------------------------|---|-------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Richiesta di soccorso istruttorio Rif. ns. nota protocollo n. 441 del 02/02/2021 inviata con messaggio n. 9514 | C.L.M. SRL                   | Integrazione documentale - busta amministrativa | Risposta ricevuta<br>Modifica stato | 12/02/2021 23:59         | 09/02/2021 16:59                   |                         |

⏪ Torna alla seduta di gara ⏪ Vai al fascicolo del partecipante

Suite DigitalPA - Versione 7.0 - build 34741 - Powered by DigitalPA S.r.l. - Condizioni generali e licenza



Gestione elenco fornitori e professionisti - Gestione gare telematiche

Modifiche richieste di documentazione salvate con successo

### ELENCO RICHIESTE DI DOCUMENTAZIONE

| Descrizione della richiesta  | Destinatario della richiesta | Tipo di richiesta                               | Stato della richiesta                       | Scadenza della richiesta | Data di invio della documentazione | N° di solleciti inviati |
|--|------------------------------|---|---|--------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Richiesta di soccorso istruttorio Rif. ns. nota protocollo n. 441 del 02/02/2021 inviata con messaggio n. 9514 | C.L.M. SRL                   | Integrazione documentale - busta amministrativa | Accettata<br><a href="#">Modifica stato</a> | 12/02/2021 23:59         | 09/02/2021 16:59                   |                         |

[Torna alla seduta di gara](#) [Vai al fascicolo del partecipante](#)

Suite DigitalPA - Versione 7.0 - build 34741 - Powered by [DigitalPA S.r.l.](#) - [Condizioni generali e licenza](#)

Gestione elenco fornitori e professionisti - Gestione gare telematiche

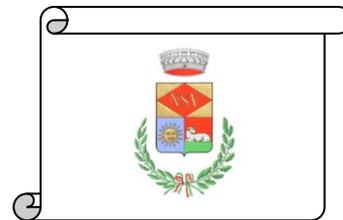
Modifiche richieste di documentazione salvate con successo

### ELENCO RICHIESTE DI DOCUMENTAZIONE

| Descrizione della richiesta  | Destinatario della richiesta | Tipo di richiesta                               | Stato della richiesta                               | Scadenza della richiesta | Data di invio della documentazione | N° di solleciti inviati |
|--|------------------------------|---|---|--------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Richiesta di soccorso istruttorio Rif. ns. nota protocollo n. 442 del 02/02/2021 inviata con messaggio n. 9515 | IMPRESA NURRA SRL            | Integrazione documentale - busta amministrativa | Risposta ricevuta<br><a href="#">Modifica stato</a> | 12/02/2021 23:59         | 08/02/2021 19:10                   |                         |

[Torna alla seduta di gara](#) [Vai al fascicolo del partecipante](#)

Suite DigitalPA - Versione 7.0 - build 34741 - Powered by [DigitalPA S.r.l.](#) - [Condizioni generali e licenza](#)



Gestione elenco fornitori e professionisti - Gestione gare telematiche

unionecomunibargadua.acquistitelematici.it/admin123/tid/richesta/lista/partecipante/345/sdg

### ELENCO RICHIESTE DI DOCUMENTAZIONE

| Descrizione della richiesta  | Destinatario della richiesta | Tipo di richiesta                               | Stato della richiesta | Scadenza della richiesta | Data di invio della documentazione | N° di solleciti inviati |
|--|------------------------------|---|-----------------------|--------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Richiesta di soccorso istruttorio Rif. ns. nota protocollo n. 442 del 02/02/2021 inviata con messaggio n. 9515 | IMPRESA NURRA SRL            | Integrazione documentale - busta amministrativa | Accettata             | 12/02/2021 23:59         | 08/02/2021 19:10                   |                         |

Torna alla seduta di gara | Vai al fascicolo del partecipante

Suite DigitalPA - Versione 2.0 - build 34741 - Powered by DigitalPA S.p.A. - Condizioni generali e licenza

Gestione elenco fornitori e professionisti - Gestione gare telematiche

unionecomunibargadua.acquistitelematici.it/admin123/tender/128/show

Seduta di gara pubblica  Sì ⚠️ Dinamica seduta di gara pubblica

CIG: [ ]

Tipo: **Negoziazione**

Dinamica: Criterio del minor prezzo percentuale

Data di scadenza: 26 gennaio 2021

Stato: Verifica requisiti

N° partecipanti ammessi: 8

N° partecipanti esclusi: 0

### Fase 1 - Verifica requisiti

| Partecipante   | Data di conferma di partecipazione | Stato busta         | Ribasso offerto | Azioni   | Richiesta integrazione           |
|--|------------------------------------|---------------------|-----------------|--|----------------------------------|
| ATI VERTICALE INNOVATEX SRL - LA TERMOTECNICA SRL - Capofila: INNOVATEX SRL  | 25/01/2021 11:30:57                | ammessa con riserva |                 | <a href="#">Visualizza busta</a> <a href="#">Lista comunicazioni</a> | <a href="#">Elenco richieste</a> |
| GHACCIO S.R.L. UNIPERSONALE  | 25/01/2021 10:45:13                | valida              |                 | <a href="#">Visualizza busta</a> <a href="#">Lista comunicazioni</a> | Nessuna richiesta documentale    |
| RTI COSTITUENDO TRA VIOLA COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) E ELYSISTEMI PROJECT SRL (MANDANTE) - Capofila: VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.          | 25/01/2021 10:50:41                | ammessa con riserva |                 | <a href="#">Visualizza busta</a> <a href="#">Lista comunicazioni</a> | <a href="#">Elenco richieste</a> |
| ATI VERTICALE tra Ocean Costruzioni Srl (mandataria/capogruppo) - Ser Lu: Costruzioni srl (mandante) - Capofila: OCRMATI COSTRUZIONI SRL | 25/01/2021 12:11:10                | valida              |                 | <a href="#">Visualizza busta</a> <a href="#">Lista comunicazioni</a> | Nessuna richiesta documentale    |
| C.L.M. SRL (CAPOGRUPPO) - CONSORZIO STABILE SIN S.E.S. SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA (MANDANTE) - Capofila: C.L.M. SRL  | 25/01/2021 12:15:37                | ammessa con riserva |                 | <a href="#">Visualizza busta</a> <a href="#">Lista comunicazioni</a> | <a href="#">Elenco richieste</a> |
| R.T.I. MALTESE S.R.L. - 3M S.R.L. - Capofila: MALTESE S.R.L.   | 25/01/2021 15:57:21                | valida              |                 | <a href="#">Visualizza busta</a> <a href="#">Lista comunicazioni</a> | Nessuna richiesta documentale    |
| MASTIO GIUSEPPE SRL - TILOCCA SRL - Capofila: MASTIO GIUSEPPE SRL  | 25/01/2021 16:49:47                | valida              |                 | <a href="#">Visualizza busta</a> <a href="#">Lista comunicazioni</a> | Nessuna richiesta documentale    |
| IMPRESA NURRA SRL  | 25/01/2021 22:29:12                | ammessa con riserva |                 | <a href="#">Visualizza busta</a> <a href="#">Lista comunicazioni</a> | <a href="#">Elenco richieste</a> |

Torna all'elenco | Inserisci Documenti | Elenco richieste di integrazione

Area verbali | Sospendi seduta di gara | Reset seduta di gara

Legenda

- 1 Verifica requisiti
- 2 Verifica offerte economiche
- 3 Aggiudicazione

Suite DigitalPA - Versione 2.0 - build 34741 - Powered by DigitalPA S.p.A. - Condizioni generali e licenza



Completate le operazioni di aggiornamento sul Sistema Informatico, si avanza con la “fase 2 – Verifica offerte economiche”.



| Partecipante  | Data di conferma di partecipazione | Stato busta      | Ribasso offerto | Azioni                     | Richieste integrazione           |
|---|------------------------------------|------------------|-----------------|----------------------------|----------------------------------|
| ATI VERTICALE INNOVATEK SRL - LA TERMOTECNICA SRL - Capofila: INNOVATEK SRL   | 25/01/2021 11:30:57                | Busta non aperta |                 | <a href="#">Apri busta</a> | <a href="#">Elenco richieste</a> |
| GHIACCIO S.R.L. UNIPERSONALE  | 25/01/2021 10:45:13                | Busta non aperta |                 | <a href="#">Apri busta</a> | Nessuna richiesta documentale    |
| RTI COSTITUENDO TRA VIOLA COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) E ELYSISTEM PROJECT SRL (MANDANTE) - Capofila: VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.            | 25/01/2021 10:50:41                | Busta non aperta |                 | <a href="#">Apri busta</a> | <a href="#">Elenco richieste</a> |
| ATI VERTICALE tra Ocran Costruzioni Srl (mandataria/capogruppo) - Ser.Lu. Costruzioni srl (mandante) - Capofila: OCRAN COSTRUZIONI S.R.L. | 25/01/2021 12:11:10                | Busta non aperta |                 | <a href="#">Apri busta</a> | Nessuna richiesta documentale    |
| C.I.M. SRL (CAPOGRUPPO) - CONSORZIO STABILE SIN.TE S.I. SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA (MANDANTE) - Capofila: C.I.M. SRL  | 25/01/2021 12:15:37                | Busta non aperta |                 | <a href="#">Apri busta</a> | <a href="#">Elenco richieste</a> |
| R.T.I. MALTESE S.R.L. - 3M S.R.L. - Capofila: MALTESE S.R.L.  | 25/01/2021 15:57:21                | Busta non aperta |                 | <a href="#">Apri busta</a> | Nessuna richiesta documentale    |
| MASTRO GIUSEPPE SRL - TILOCCA SRL - Capofila: MASTRO GIUSEPPE SRL   | 25/01/2021 18:49:47                | Busta non aperta |                 | <a href="#">Apri busta</a> | Nessuna richiesta documentale    |
| IMPRESA NURRA SRL   | 25/01/2021 22:29:12                | Busta non aperta |                 | <a href="#">Apri busta</a> | <a href="#">Elenco richieste</a> |

procedendo alla apertura delle buste economiche ed a scaricarne il contenuto

**Operatore Economico – INNOVATEK S.r.l.**

| Denominazione       | Sede legale   | Partita IVA | PEC                          | Legale rappresentante | Codice fiscale   |
|---------------------|---|-------------|------------------------------|-----------------------|------------------|
| INNOVATEK SRL       | VIALE BONARIA N. 66 CAP 09125 09125 CAGLIARI (CAGLIARI) | 0375702924  | innovatek srl@pec.it         | GALARIA CAMMARATA     | CMNGLR76A71C342H |
| LA TERMOTECNICA SRL | ENNA (EN) VIA LIBERO GRASSI N. 8/D CAP 94100            | 01243100862 | laermotecnicasrl@posteccc.it | BIAGIO CAMMARATA      | CMNBGG65S12C342H |

Via del Parco, 1/3 - 09080 Nughedu Santa Vittoria ☎ 0783 69026 📠 0783 69384  
C.F. 80005850955 – P. IVA 00535660955

affari generali [claudio.zago@comunenughedusv.it](mailto:claudio.zago@comunenughedusv.it)  
tecnico [paolo.pirri@comunenughedusv.it](mailto:paolo.pirri@comunenughedusv.it) – tecnico [nughedusv@pec.comunas.it](mailto:nughedusv@pec.comunas.it)  
sociale [giuseppina.caddeo@comunenughedusv.it](mailto:giuseppina.caddeo@comunenughedusv.it)

web site [www.comunenughedusv.it](http://www.comunenughedusv.it)



#### Operatore Economico - **GHIACCIO S.r.l. UNIPERSINALE**

**FASCICOLO CONCORRENTE: GHIACCIO S.R.L. UNIPERSINALE - BANDO DI GARA: COMUNE DI NUGHEDU SANTA VITTORIA - "LAVORI DI AMPLIAMENTO CASA COMUNALE" - DELIBERAZIONE G.R. N. 41/22 DEL 07/08/2020**

**VERIFICA OFFERTE ECONOMICHE**

**Denominazione:** GHIACCIO S.R.L. UNIPERSINALE

**Forma di partecipazione:** S.p.A. a partecipazione limitata

**Sede legale:** VIALE MONSIGNOR CONTINI, 13 09078 SCANO DI MONTIPERRO (Oristano)

**Partita IVA:** 01200780953

**PEC:** ghiacciounpersinale@pec.it

**Codice pagamento contributo ANAC:**

**Legale rappresentante:** GIANLUCA GHIACCIO

**Codice fiscale:** GHCGLC77R194421

**Verifica offerte economiche**

| Modulo   | Stato          | Imposta tutti e |
|--|----------------|-----------------|
| Dichiarazione Offerta economica<br>File originale: 20210126104425-Dichiarazione-Offerta-economica...pdf.p7m<br>Estensione: p7m<br>Dimensione e file: 481576<br>[Verifica] [Visualizza] [Aggiorna verifica firma]   | Non verificato |                 |
| Lista delle categorie di lavorazioni previste per l'esecuzione dei lavori<br>File originale: 20210125190220-Lista-delle-categorie-di-lavorazioni-previste-per-l'esecuzione-d...<br>Estensione: p7m<br>Dimensione e file: 129216<br>[Verifica] [Visualizza] [Aggiorna verifica firma] | Non verificato |                 |

**Percentuale Ribasso:** %

#### Operatore Economico - **VIOLA COSTRUZIONI S.r.l.**

**FASCICOLO CONCORRENTE: VIOLA COSTRUZIONI S.R.L. - BANDO DI GARA: COMUNE DI NUGHEDU SANTA VITTORIA - "LAVORI DI AMPLIAMENTO CASA COMUNALE" - DELIBERAZIONE G.R. N. 41/22 DEL 07/08/2020**

**VERIFICA OFFERTE ECONOMICHE**

**Denominazione:** RTI COSTITUENDO TRA VIOLA COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) E ELYSTEM PROJECT SRL (MANDANTE) - Capofila VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.

**Forma di partecipazione:** R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 46, comma 8)

**Sede legale:** VIA VINCENZO GAMBARELLA 39/D 80058 Torre Annunziata (Napoli)

**Partita IVA:** 07686060638

**PEC:** postacertificata@pec.violacostruzioni.it

**Codice pagamento contributo ANAC:**

**Legale rappresentante:** DOMENICO VIOLA

**Codice fiscale:** VLINC32518L245J

**MEMBRI RAGGRUPPAMENTO/CONSORZIO:**

| Denominazione            | Sede legale  | Partita IVA | PEC                                      | Legale rappresentante | Codice fiscale  |
|--------------------------|--|-------------|--|-----------------------|-----------------|
| VIOLA COSTRUZIONI S.R.L. | VIA VINCENZO GAMBARELLA 39/D 80058 Torre Annunziata (Napoli) | 07686060638 | postacertificata@pec.violacostruzioni.it | DOMENICO VIOLA        | VLINC32518L245J |
| ELYSTEM PROJECT SRL      | VIA RENZO LACONI, 18 - CAGLIARI                              | 02944450929 | elystemproject@certificazioneposta.it    | FABRIZIO ZUCCA        | ZCFR273P13B354R |

**Verifica offerte economiche**

| Modulo   | Stato          | Imposta tutti e |
|--|----------------|-----------------|
| Dichiarazione Offerta economica<br>File originale: 20210126105018-Dichiarazione-Offerta-economica-1.pdf.p7m<br>Estensione: p7m<br>Dimensione e file: 44881<br>[Verifica] [Visualizza] [Aggiorna verifica firma]                  | Non verificato |                 |
| Lista delle categorie di lavorazioni previste per l'esecuzione dei lavori<br>File originale: 20210126105029-LISTAD1.P7M.p7m<br>Estensione: p7m<br>Dimensione e file: 288114<br>[Verifica] [Visualizza] [Aggiorna verifica firma] | Non verificato |                 |

Via del Parco, 1/3 - 09080 Nughedu Santa Vittoria ☎ 0783 69026 📠 0783 69384  
C.F. 80005850955 – P. IVA 00535660955  
affari generali [claudio.zago@comunenughedusv.it](mailto:claudio.zago@comunenughedusv.it)  
tecnico [paolo.pirri@comunenughedusv.it](mailto:paolo.pirri@comunenughedusv.it) – tecnico [nughedusv@pec.comunas.it](mailto:nughedusv@pec.comunas.it)  
sociale [giuseppina.caddeo@comunenughedusv.it](mailto:giuseppina.caddeo@comunenughedusv.it)

web site [www.comunenughedusv.it](http://www.comunenughedusv.it)





#### Operatore Economico – MALTESE S.r.l.

**FASCICOLO CONCORRENTE: MALTESE S.R.L. - BANDO DI GARA: COMUNE DI NUGHEDU SANTA VITTORIA - "LAVORI DI AMPLIAMENTO CASA COMUNALE" - DELIBERAZIONE G.R. N. 41/22 DEL 07/08/2020**

**VERIFICA OFFERTE ECONOMICHE**

**Denominazione:** R.T.I. MALTESE S.R.L. - 3M S.R.L. - Capofila MALTESE S.R.L.  
**Forma di partecipazione:** R.T.I. costituito (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)  
**Sede legale:** Via Stefano Polizzi 55 91011 Akamo (Trapani)  
**Partita IVA:** 02136570815  
**PEC:** maltesesi@pec.it  
**Codice pagamento contributo ANAC:**  
**Legale rappresentante:** ANTONINO MALTESE  
**Codice fiscale:** ML7NN63028A1768

| Denominazione  | Sede legale                                  | Partita IVA | PEC              | Legale rappresentante | Codice fiscale  |
|----------------|--|-------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| MALTESE S.R.L. | Via Stefano Polizzi 55 91011 Akamo (Trapani) | 02136570815 | maltesesi@pec.it | ANTONINO MALTESE      | ML7NN63028A1768 |
| 3M S.R.L.      | AUSTIS                                       | 0129990919  | temsi@autapec.it | ANTONELLO MASCIJA     | MSCNL82P008510  |

**MEMBRI RAGGRUPPAMENTO/CONSORZIO:**

| Denominazione  | Sede legale                                  | Partita IVA | PEC              | Legale rappresentante | Codice fiscale  |
|----------------|--|-------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| MALTESE S.R.L. | Via Stefano Polizzi 55 91011 Akamo (Trapani) | 02136570815 | maltesesi@pec.it | ANTONINO MALTESE      | ML7NN63028A1768 |
| 3M S.R.L.      | AUSTIS                                       | 0129990919  | temsi@autapec.it | ANTONELLO MASCIJA     | MSCNL82P008510  |

**Verifica offerta economica**

| Modulo  | Stato          | Imposta tutti |
|---|----------------|---------------|
| Dichiarazione Offerta economica   | Non verificato |               |
| Lista delle categorie di lavorazioni previste per l'esecuzione dei lavori | Non verificato |               |

#### Operatore Economico – MASTIO GIUSEPPE S.r.l.

**FASCICOLO CONCORRENTE: MASTIO GIUSEPPE SRL - BANDO DI GARA: COMUNE DI NUGHEDU SANTA VITTORIA - "LAVORI DI AMPLIAMENTO CASA COMUNALE" - DELIBERAZIONE G.R. N. 41/22 DEL 07/08/2020**

**VERIFICA OFFERTE ECONOMICHE**

**Denominazione:** MASTIO GIUSEPPE SRL - TILOCCA SRL - Capofila MASTIO GIUSEPPE SRL  
**Forma di partecipazione:** R.T.I. costituito (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)  
**Sede legale:** VIA MAGNANI 6 08100 NUORO (NUORO)  
**Partita IVA:** 01291250912  
**PEC:** mastiosrl@cgn.legalmail.it  
**Codice pagamento contributo ANAC:**  
**Legale rappresentante:** GIUSEPPE MASTIO  
**Codice fiscale:** MSTGPP44M120947A

| Denominazione       | Sede legale                       | Partita IVA | PEC                           | Legale rappresentante | Codice fiscale   |
|---------------------|-----------------------------------|-------------|-------------------------------|-----------------------|------------------|
| MASTIO GIUSEPPE SRL | VIA MAGNANI 6 08100 NUORO (NUORO) | 01291250912 | mastiosrl@cgn.legalmail.it    | GIUSEPPE MASTIO       | MSTGPP44M120947A |
| blocca srl          | burgos                            | 0225669056  | tecnico@pec.impresa-blocca.it | ramondo blocca        | TLCRND74L194520  |

**MEMBRI RAGGRUPPAMENTO/CONSORZIO:**

| Denominazione       | Sede legale                       | Partita IVA | PEC                           | Legale rappresentante | Codice fiscale   |
|---------------------|-----------------------------------|-------------|-------------------------------|-----------------------|------------------|
| MASTIO GIUSEPPE SRL | VIA MAGNANI 6 08100 NUORO (NUORO) | 01291250912 | mastiosrl@cgn.legalmail.it    | GIUSEPPE MASTIO       | MSTGPP44M120947A |
| blocca srl          | burgos                            | 0225669056  | tecnico@pec.impresa-blocca.it | ramondo blocca        | TLCRND74L194520  |

**Verifica offerta economica**

| Modulo  | Stato          | Imposta tutti |
|---|----------------|---------------|
| Dichiarazione Offerta economica   | Non verificato |               |
| Lista delle categorie di lavorazioni previste per l'esecuzione dei lavori | Non verificato |               |

Via del Parco, 1/3 - 09080 Nughedu Santa Vittoria ☎ 0783 69026 📠 0783 69384  
C.F. 80005850955 – P. IVA 00535660955  
affari generali [claudio.zago@comunenughedusv.it](mailto:claudio.zago@comunenughedusv.it)  
tecnico [paolo.pirri@comunenughedusv.it](mailto:paolo.pirri@comunenughedusv.it) – tecnico [nughedusv@pec.comunas.it](mailto:nughedusv@pec.comunas.it)  
sociale [giuseppina.caddeo@comunenughedusv.it](mailto:giuseppina.caddeo@comunenughedusv.it)

web site [www.comunenughedusv.it](http://www.comunenughedusv.it)



Operatore Economico – **IMPRESA NURRA S.r.l.**

FASCICOLO CONCORRENTE: IMPRESA NURRA SRL - BANDO DI GARA: COMUNE DI NUGHEDU SANTA VITTORIA - "LAVORI DI AMPLIAMENTO CASA COMUNALE" - DELIBERAZIONE G.R. N. 41/22 DEL 07/08/2020

VERIFICA OFFERTE ECONOMICHE

Denominazione: IMPRESA NURRA SRL  
Forma di partecipazione:  
Sede legale: VIA A. DIAZ 12 07011 BONNO (Sassari)  
Partita IVA: 02479920909  
PEC: impresanurra@pec.it  
Codice pagamento contributo ANAC:  
Legale rappresentante: Romualdo Nurra  
Codice fiscale: NRRRLD70L13G203M

Verifica requisiti | Verifica offerte economiche

Modulo: Stato imposta tutti e

Dichiarazione Offerta economica: File originale: 2021012622841-Dichiarazione-Offerta economica.pdf.p7m  
Dimensione e file: 51199  
[Valida] [Aggiorna verifica time]

Lista delle categorie di lavorazioni previste per l'esecuzione dei lavori: File originale: 2021013622853-Lista-delle-categorie-di-lavorazioni-previste-per-l'esecuzione-dei-lavori\_2\_signed\_1\_signed\_1\_signed.pdf.p7m  
Dimensione e file: 344796  
[Valida] [Aggiorna verifica time]

Percentuale Ribasso: %

Visionata la documentazione prodotta, ritenendola "valida", si ammettono tutti gli O.E. alla "fase 3 – aggiudicazione"

SEDUTA DI GARA

OGGETTO GARA: COMUNE DI NUGHEDU SANTA VITTORIA - "LAVORI DI AMPLIAMENTO CASA COMUNALE" - DELIBERAZIONE G.R. N. 41/22 DEL 07/08/2020

Seduta di gara pubblica:  Sì **Obiettivo seduta di gara pubblica**

CIG:  
Tipo: **1** Negoziazione  
Dinamica: Criterio del minor prezzo percentuale  
Data di scadenza: 26 gennaio 2021  
Stato: Verifica offerte economiche  
N° partecipanti ammessi: 6  
N° partecipanti esclusi: 0

Fase 2 - Verifica offerte economiche

| Partecipante  | Data di conferma di partecipazione | Stato busta | Ribasso offerto | Azioni                                   | Richiesta integrazione                             |
|---|------------------------------------|-------------|-----------------|--|--|
| ATI VERTICALE INNOVATEK SRL - LA TERMOTECNICA SRL - Capofila: INNOVATEK SRL   | 25/01/2021 11:30:57                | valida      | 31.71800%       | [Visualizza busta] [Lista comunicazioni] | [Elenco richieste] [Nessuna richiesta documentale] |
| GHACCIO S.R.L. UNIPERSONALE   | 26/01/2021 10:45:13                | valida      | 32.45600%       | [Visualizza busta] [Lista comunicazioni] | [Elenco richieste] [Nessuna richiesta documentale] |
| RTI COSTITUENTE TRA VIOLA COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) E ELYSISTEMI PROJECT SRL (MANDANTE) - Capofila: VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.         | 26/01/2021 10:50:41                | valida      | 26.25800%       | [Visualizza busta] [Lista comunicazioni] | [Elenco richieste] [Nessuna richiesta documentale] |
| ATI VERTICALE tra Ocram Costruzioni Srl (mandataria/capogruppo) - Sei Lu: Costruzioni srl (mandante) - Capofila: OCRAM COSTRUZIONI SRL  | 26/01/2021 12:11:10                | valida      | 30.02900%       | [Visualizza busta] [Lista comunicazioni] | [Elenco richieste] [Nessuna richiesta documentale] |
| C.L.M. SRL (CAPOGRUPPO) - CONSORZIO STABILE SRL T.S.I. SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA (MANDANTE) - Capofila: C.L.M. SRL | 26/01/2021 12:15:37                | valida      | 26.35200%       | [Visualizza busta] [Lista comunicazioni] | [Elenco richieste] [Nessuna richiesta documentale] |
| R.T.I. MALTESE S.R.L. - 3M S.R.L. - Capofila: MALTESE S.R.L.  | 26/01/2021 15:57:21                | valida      | 25.54800%       | [Visualizza busta] [Lista comunicazioni] | [Elenco richieste] [Nessuna richiesta documentale] |
| MASTIO GIUSEPPE SRL - TILOCCA SRL - Capofila: MASTIO GIUSEPPE SRL   | 26/01/2021 18:49:47                | valida      | 14.60000%       | [Visualizza busta] [Lista comunicazioni] | [Elenco richieste] [Nessuna richiesta documentale] |
| IMPRESA NURRA SRL   | 26/01/2021 22:29:12                | valida      | 26.73000%       | [Visualizza busta] [Lista comunicazioni] | [Elenco richieste] [Nessuna richiesta documentale] |

Legenda:  
1 Verifica requisiti  
2 Verifica offerte economiche

Via del Parco, 1/3 - 09080 Nughedu Santa Vittoria ☎ 0783 69026 📠 0783 69384  
C.F. 80005850955 – P. IVA 00535660955  
affari generali [claudio.zago@comunenughedusv.it](mailto:claudio.zago@comunenughedusv.it)  
tecnico [paolo.pirri@comunenughedusv.it](mailto:paolo.pirri@comunenughedusv.it) – tecnico [nughedusv@pec.comunas.it](mailto:nughedusv@pec.comunas.it)  
sociale [giuseppina.caddeo@comunenughedusv.it](mailto:giuseppina.caddeo@comunenughedusv.it)  
web site [www.comunenughedusv.it](http://www.comunenughedusv.it)



Attenzione! Procedendo alla fase successiva non sarà possibile modificare la validazione dei documenti della fase corrente. Desidera proseguire?

| Partecipante   | Data di conferma di partecipazione | Stato busta | Ribasso offerto | Azioni           | Richiesta integrazione        |
|--|------------------------------------|-------------|-----------------|------------------|-------------------------------|
| ATTI VERTICALE INNOVATEK SRL - LA TERMOTECNICA SRL - Capofila: INNOVATEK SRL   | 25/01/2021 11:30:57                | valida      | 31.71800%       | Visualizza busta | Elenco richieste              |
| GHACCIO S.R.L. UNIPERSONALE  | 26/01/2021 10:45:13                | valida      | 32.45600%       | Visualizza busta | Nessuna richiesta documentale |
| RTI COSTITUENDO TRA VIOLA COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) E ELYSYSTEM PROJECT SRL (MANDANTE) - Capofila: VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.           | 26/01/2021 10:50:41                | valida      | 26.25800%       | Visualizza busta | Elenco richieste              |
| ATTI VERTICALE tra Ocran Costruzioni Srl (mandataria/capogruppo) - Ser.Lu. Costruzioni srl (mandante) - Capofila: OCRAN COSTRUZIONI SRL  | 26/01/2021 12:11:10                | valida      | 30.02900%       | Visualizza busta | Nessuna richiesta documentale |
| C.L.M. SRL (CAPOGRUPPO) - CONSORZIO STABILE SIN.TE S.I. SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA (MANDANTE) - Capofila: C.L.M. SRL | 26/01/2021 12:15:37                | valida      | 26.30200%       | Visualizza busta | Elenco richieste              |
| R.T.I. MALTESE S.R.L. - SM S.R.L. - Capofila: MALTESE S.R.L.   | 26/01/2021 15:57:21                | valida      | 25.54500%       | Visualizza busta | Nessuna richiesta documentale |
| MASTIO GIUSEPPE SRL - TILOCCA SRL - Capofila: MASTIO GIUSEPPE SRL  | 26/01/2021 18:49:47                | valida      | 14.60000%       | Visualizza busta | Nessuna richiesta documentale |
| IMPRESA NURRA SRL  | 26/01/2021 22:29:12                | valida      | 26.73500%       | Visualizza busta | Elenco richieste              |

Richiamati i disposti del disciplinare di gara (... *Svolgimento delle operazioni di gara* ... - Rif. pag. n. 18), nella individuazione della migliore offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., essendo il numero degli O.E. ammessi superiore a cinque<sup>1</sup>, **troverà** applicazione il **procedimento dell'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis, 2-ter della medesima norma sopra richiamata. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Si concretano di seguito i calcoli pertinenti, gli articoli del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. sopra richiamati.

## **RELAZIONE CALCOLO ANOMALIA DELL'OFFERTA**

### **Criterio di aggiudicazione "Prezzo più basso"**

Per offerta anomala s'intende un'offerta anormalmente bassa rispetto all'entità delle prestazioni richieste dal bando e che, al contempo, suscita il sospetto della scarsa serietà dell'offerta medesima e di una possibile non corretta esecuzione della prestazione contrattuale, per il fatto di non assicurare all'operatore economico un adeguato profitto.

L'art. 97 del **Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50** recante "*Codice dei contratti pubblici*" (Gazzetta Ufficiale 19/04/2016, n. 91 - S.O. n. 10) e s.m.i., stabilisce le modalità di individuazione e valutazione delle offerte anomale, in funzione del criterio di aggiudicazione prescelto:

<sup>1</sup> Tale previsione è contenuta nell'art. 1 comma 3 della Legge di conversione n. 120/2020 ed è valida fino al **31 dicembre 2021**;



- **offerta economicamente più vantaggiosa** - si effettua una analisi comparativa dei punteggi ottenuti dai singoli offerenti (art. 97, comma 3 del Codice, vedi anche par. 6);
- **prezzo più basso** - sono previste due differenti modalità di calcolo, distinte in base al numero di offerte ammesse, prevedendo l'individuazione di una soglia di anomalia (art. 97, co. 2 e 2-bis del Codice).

In quest'ultimo caso, ossia quando il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, l'appalto viene aggiudicato all'operatore economico che presenta l'offerta di maggior ribasso tra quelle ritenute comunque "sostenibili". La linea di demarcazione, tra offerte sospette di non essere sostenibili e quelle presumibilmente congrue, è determinata dalla stazione appaltante calcolando la soglia di anomalia secondo i parametri aritmetici dettati dall'art. 97 del Codice.

**GARA BANDITA DA** Comune di Nughedu Santa Vittoria

**Data apertura plichi offerta economica** 19/02/2021

**Numero offerte ammesse:** 08

In questo caso, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 15, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'art. 97, comma 2-bis del Codice dei contratti e quindi si effettuano i seguenti calcoli:

1. Si escludono il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso (10% arrotondato all'unità superiore). Nel caso di specie sono eliminate le offerte con ID:

| ID | RIBASSO  |
|----|----------|
| 1  | 14,6000% |
| 8  | 32,4560% |

2. Si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste. In questo caso:

- **Somma ribassi:** 166,6370%
- **Media ribassi:** 27,7730%

Le offerte che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi "27,7730" sono escluse.

3. Si effettua il calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi e la media dei ribassi delle offerte rimaste:

$Sc_n = \text{Ribasso}_n - \text{Media ribassi}$

$Sc_6 \Rightarrow \text{Ribasso}_6 - \text{Media ribassi} = 30,0290\% - 27,7730\% = 2,2562\%$

$Sc_7 \Rightarrow \text{Ribasso}_7 - \text{Media ribassi} = 31,7180\% - 27,7730\% = 3,9452\%$

Scarto medio aritmetico (SMA) =  $6,2010\% / 2 = 3,1007\%$

4. In questo caso il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è pari a 0,1116, quindi inferiore a 0,15, per cui come previsto dalla norma si prosegue nel seguente modo.

5. La soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20%, quindi.

**SOGLIA DI ANOMALIA = MEDIA RIBASSI x 1,2 = 27,7730% x 1,2 = 33,3274%**



| Rapporto b/a inferiore al 15%  |                      |         |
|--------------------------------|----------------------|---------|
| Nome DITTA                     | Ammessa / Taglio Ali | RIBASSI |
| 1 Mastio Giuseppe s.r.l.       | Taglio Ali           | 14,600  |
| 2 Maltese s.r.l.               | Ammessa              | 25,545  |
| 3 Viola Costruzioni s.r.l.     | Ammessa              | 26,258  |
| 4 C.L.M. s.r.l.                | Ammessa              | 26,352  |
| 5 Impresa Nurra s.r.l.         | Ammessa              | 26,735  |
| 6 Innovatek s.r.l.             | Ammessa              | 31,718  |
| 7 Ocram Costruzioni s.r.l.     | Ammessa              | 30,029  |
| 8 Ghiaccio s.r.l. Unipersonale | Taglio Ali           | 32,456  |

Ghiaccio s.r.l. Unipersonale è la migliore offerta non anomala

| Somma Ribassi | Somma Scarti |
|---------------|--------------|
| /             | /            |
| 25,545        | /            |
| 26,258        | /            |
| 26,352        | /            |
| 26,735        | /            |
| 31,718        | 3,945        |
| 30,029        | 2,256        |
| /             | /            |

Somma ribassi 166,637      Somma scarti 6,201

Media ribassi (a) 27,773      Media scarti (b) 3,101

Incremento 20% di (a) 5,555      SOGLIA ANOMALIA **33,327**

Dopo aver riportato nel Sistema Informativo "DigitalPA", i diversi ribassi percentuali offerti

| Partecipante   | Percentuale Ribasso | Stato | Offerta anomala | Azioni   | Richiesta integrazione |
|--|---------------------|-------|-----------------|--|------------------------|
| GHIACCIO S.R.L. UNIPERSONALE   | 32.45600%           |       |                 | Imposta come aggiudicatario, Visualizza banca, Lista comunicazioni | CS                     |
| ATI VERTICALE INNOVATEK SRL - LA TERMOTECNICA SRL - Capofila: INNOVATEK SRL  | 31.71800%           |       |                 | Imposta come aggiudicatario, Visualizza banca, Lista comunicazioni | CS                     |
| ATI VERTICALE OCRAM COSTRUZIONI Srl (mandataria/capogruppo) - Ser.Lu. Costruzioni srl (mandante) - Capofila: OCRAM COSTRUZIONI SRL       | 30.02900%           |       |                 | Imposta come aggiudicatario, Visualizza banca, Lista comunicazioni | CS                     |
| IMPRESA NURRA SRL  | 26.73500%           |       |                 | Imposta come aggiudicatario, Visualizza banca, Lista comunicazioni | CS                     |
| C.L.M. SRL (CAPOGRUPPO) - CONSORZIO STABILE SIN TE S.I. SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA (MANDANTE) - Capofila: C.L.M. SRL | 26.35200%           |       |                 | Imposta come aggiudicatario, Visualizza banca, Lista comunicazioni | CS                     |
| RTI COSTITUENDO TRA VIOLA COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) E ELYSYSTEM PROJECT SRL (MANDANTE) - Capofila: VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.           | 26.25800%           |       |                 | Imposta come aggiudicatario, Visualizza banca, Lista comunicazioni | CS                     |
| RTI MALTESE S.R.L. - 3M S.R.L. - Capofila: MALTESE S.R.L.  | 25.54500%           |       |                 | Imposta come aggiudicatario, Visualizza banca, Lista comunicazioni | CS                     |
| MASTIO GIUSEPPE SRL - TILOCCA SRL - Capofila: MASTIO GIUSEPPE SRL  | 14.60000%           |       |                 | Imposta come aggiudicatario, Visualizza banca, Lista comunicazioni | CS                     |

si "imposta come aggiudicatario" provvisorio "in pendenza di efficacia", l'Operatore Economico - **GHIACCIO S.r.l. UNIPERSONALE**



Tanto premesso, si PROPONE alla stazione appaltante, nella figura del  dirigente  responsabile del servizio tecnico, l'aggiudicazione **“in pendenza di efficacia”**, in favore al concorrente:

Via del Parco, 1/3 - 09080 Nughedu Santa Vittoria ☎ 0783 69026 📠 0783 69384  
C.F. 80005850955 – P. IVA 00535660955  
affari generali [claudio.zago@comunenughedusv.it](mailto:claudio.zago@comunenughedusv.it)  
tecnico [paolo.pirri@comunenughedusv.it](mailto:paolo.pirri@comunenughedusv.it) – tecnico [nughedusv@pec.comunas.it](mailto:nughedusv@pec.comunas.it)  
sociale [giuseppina.caddeo@comunenughedusv.it](mailto:giuseppina.caddeo@comunenughedusv.it)

web site [www.comunenughedusv.it](http://www.comunenughedusv.it)

# COMUNE DI NUGHEDU SANTA VITTORIA

Provincia di Oristano

Ufficio Tecnico



|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Denominazione</b>      | GHIACCIO S.r.l. UNIPERSONALE                   |
| <b>CF azienda</b>         | 01200780953                                    |
| <b>Partita iva</b>        | 01200780953                                    |
| <b>Tipologia società</b>  | Società a responsabilità limitata Unipersonale |
| <b>Indirizzo attività</b> | VIALE MONSIGNOR CONTINI, 13                    |
| <b>CAP attività</b>       | 09078  |
| <b>Comune attività</b>    | SCANO DI MONTIFERRO                            |

## MOTIVAZIONE DELLA SCELTA

L'offerta del concorrente primo in graduatoria corrisponde:

- ai requisiti richiesti nella determina a contrarre e alle esigenze della stazione appaltante;
- all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare;
- ha caratteristiche migliorative offerte dal contraente;
- il prezzo è congruo in rapporto alla qualità delle prestazioni.

L'importo di aggiudicazione complessivo ammonta quindi a euro 342.261,64, dal quale deriva il sotto specificato quadro economico generale:

**Ufficio Tecnico**

|   |                        |                              |
|---|------------------------|------------------------------|
| <b>A. lavori a base d'asta<sup>2</sup></b>                              | euro 485.996,77        |                              |
| - spese per piani di sicurezza <sup>3</sup>                             | euro 14.000,00         |                              |
| - <b>Totale somme per lavori</b>  | euro <u>499.996,77</u> |                              |
| <b>A. prezzo complessivo offerto</b> (al netto del ribasso del 32,456%) | euro 328.261,64        | euro 157.735,11 <sup>5</sup> |
| - spese per piani di sicurezza <sup>4</sup>                             | euro 14.000,00         |                              |
| - <b>Totale somme per lavori</b>  | euro 342.261,64        | euro <u>342.261,64</u>       |
| <b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>                    |                        |                              |
| - lavori in economia esclusi dall'appalto                               | euro 0,00              |                              |
| - rilievi, accertamenti e indagini ( )                                  | euro 3.514,11          |                              |
| - allacciamenti ai pubblici servizi                                     | euro 0,00              |                              |
| - imprevisti (5% di A)  | euro 17.113,08         |                              |
| - acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi                  | euro 0,00              |                              |
| - accantonamenti finanziari art. 133, co. 3 e 4 (1% di A)               | euro 3.422,62          |                              |
| - spese tecniche ( )  | euro 60.242,11         |                              |
| - spese per consulenza tecnico amm.va o supporto                        | euro 1.900,00          |                              |
| - spese commissioni giudicatrici  | euro 0,00              |                              |
| - pubblicità e opere artistiche   | euro 30,00             |                              |
| - accertamento, verifiche e collaudi                                    | euro 1.900,00          |                              |
| - IVA e altre imposte sui lavori (22% di A)                             | euro 75.297,56         |                              |
| - IVA e altre imposte spese tecniche                                    | euro 13.783,39         |                              |
| - Accordo Bonari (3% di A)  | euro 10.267,85         |                              |
| - Incentivo R.U.P. - art 113 comma 2 del Codice (2% di A)               | euro 6.845,23          |                              |
| - Contributo INARCASSA (4%)   | euro 2.409,68          |                              |
| - Contributo ANAC   | euro 225,00            |                              |
| <b>Totale somme a disposizione</b>                                      |                        | euro <u>196.950,63</u>       |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>                              | euro <u>539.212,27</u> |                              |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>                                 | euro <b>749.000,00</b> |                              |
| Economia riprogrammabile  | euro <u>209.787,73</u> |                              |

<sup>2</sup> Escluso il costo della sicurezza che segue.

<sup>3</sup> Da non assoggettare a base d'asta

<sup>4</sup> Da non assoggettare a base d'asta



### Ufficio Tecnico

---

La procedura di affidamento in oggetto, e la presente graduatoria, sono gestiti con procedura formalizzata e con soluzione informatica, con il ricorso a piattaforme telematiche messe a disposizione delle Cuc di riferimento, con l'obiettivo di conseguire la qualità del processo di acquisizione e, nel contempo, di prevenire la corruzione e l'illegalità nell'area di rischio della scelta del contraente, così come richiesto dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e dalle direttive generali impartite dall'ANAC.

Il Presidente del seggio di gara:

- dispone la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.
- rimette il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla stazione appaltante nella figura del  dirigente  responsabile del servizio tecnico, per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando, ovvero la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario da eseguirsi ai sensi dell'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Redigendo il presente verbale, si conclude la seduta in data odierna alle ore 13:45:

- si allegano al presente quale parte integrante: Lettera di invito, disciplinare ed allegati;
- si rimanda ad informativa del R.U.P. per le comunicazioni di servizio, di cui l'articolo 76, comma 5, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.

Letto, approvato e sottoscritto.

NUGHEDU SANTA VITTORIA, li 19/02/2021

Il Presidente del seggio di gara

Il Verbalizzante

I testimoni

*La presente copia è conforme all'originale depositato presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Nughedu Santa Vittoria.*

---

*Il Responsabile del settore tecnico*

**NUGHEDU SANTA VITTORIA**

---

<sup>5</sup> Importo ribasso