

OGGETTO:

Modello di istanza e dichiarazione sostitutiva di atto notorio, per la partecipazione al Bando per la concessione di contributi a fondo perduto per acquisto e ristrutturazione prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3000 abitanti, "art. 13, comma 2 lett. b), L.R. n. 3 del 09/03/2022 Disposizioni per contrasto spopolamento".

Il sottoscritto

nato a

il

residente a

in via

n.

Codice Fiscale n.

CHIEDE

Di essere ammesso a partecipare al bando in oggetto;

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

Di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni indicate nel bando in oggetto e per quanto non disposto con il bando, di ritenere applicabili in quanto compatibili, le disposizioni normative regionali:

- L.R. 09-03-2022 N. 3 ART. 13
- Delibera 20-59 del 30.06.2022
- Delibera 20-59 del 30.06.2022 - Allegato 1

Giovani coppie

<input type="checkbox"/>	Età del richiedente alla data di scadenza del bando inferiore a 25 anni	Punti	12
<input type="checkbox"/>	Età del richiedente alla data di scadenza del bando inferiore a 35 anni	Punti	8
<input type="checkbox"/>	Età del richiedente alla data di scadenza del bando maggiore o uguale a 35 anni	Punti	4

Tipologia di intervento

<input type="checkbox"/>	Acquisto e ristrutturazione in centro storico	Punti	12
<input type="checkbox"/>	Acquisto e ristrutturazione in aree non ricomprese nel centro storico	Punti	10
<input type="checkbox"/>	Sola ristrutturazione in centro storico	Punti	8
<input type="checkbox"/>	Sola ristrutturazione in aree non ricomprese nel centro storico	Punti	6
<input type="checkbox"/>	Solo acquisto in centro storico	Punti	4
<input type="checkbox"/>	Solo acquisto in aree non ricomprese nel centro storico	Punti	2

Numero di componenti per nucleo familiare

<input type="checkbox"/>	5 punti per ogni componente per massimo 5 componenti	Punti	Max 25
--------------------------	--	-------	--------

Disabilità

<input type="checkbox"/>	Presenza nel nucleo familiare, di soggetto minorenni, con disabilità certificata L. 104/1992 art. 3 comma 3°.	Punti	25
<input type="checkbox"/>	Presenza nel nucleo familiare, di soggetto maggiorenne, con disabilità certificata L. 104/1992 art. 3 comma 3°.	Punti	10

N.B.: Il punteggio afferente alla "disabilità", sarà riconosciuto per un solo componente del nucleo familiare, per ogni fattispecie

ISEE relativo al nucleo familiare

<input type="checkbox"/>	fino ad euro 8.000,00	Punti	12
<input type="checkbox"/>	da €. 8.000,01 ad €. 16.000,00	Punti	8
<input type="checkbox"/>	da €. 16.000,01 ad €. 24.000,00	Punti	4
<input type="checkbox"/>	da €. 24.000,01 ad €. 32.000,00	Punti	2
<input type="checkbox"/>	da €. 32.000,01 ad €. 40.000,00	Punti	1
<input type="checkbox"/>	oltre €. 40.000,00	Punti	0

Caratteristiche degli immobili

<input type="checkbox"/>	Acquisto e ristrutturazione in centro storico - immobile dichiarato inagibile	Punti	12
<input type="checkbox"/>	Acquisto e ristrutturazione in aree non ricomprese nel centro storico - immobile dichiarato inagibile	Punti	10
<input type="checkbox"/>	Sola ristrutturazione in centro storico - immobile dichiarato inagibile	Punti	8
<input type="checkbox"/>	Sola ristrutturazione in aree non ricomprese nel centro storico - immobile dichiarato inagibile	Punti	6
<input type="checkbox"/>	Solo acquisto in centro storico - immobile dichiarato inagibile	Punti	4
<input type="checkbox"/>	Solo acquisto in aree non ricomprese nel centro storico - immobile dichiarato inagibile	Punti	2

Residenza

<input type="checkbox"/>	Residenti nel comune di Nughedu Santa Vittoria	Punti	12
<input type="checkbox"/>	Non Residenti nel comune di Nughedu Santa Vittoria	Punti	4

che l'indirizzo PEC da utilizzarsi per tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni con gli uffici comunali è il seguente:

(nell'ipotesi di acquisto della prima casa):

- Di allegare il contratto preliminare di compravendita contenente i dati catastali dell'immobile;
- Di impegnarsi, a stipulare l'atto pubblico di compravendita entro 6 mesi dalla data di comunicazione definitiva dell'inserimento del sottoscritto tra i beneficiari del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;

(nell'ipotesi di ristrutturazione della prima casa):

- Di avere incaricato il professionista _____ quale tecnico incaricato della progettazione e direzione dei lavori di ristrutturazione;
- Di allegare il computo metrico estimativo dei lavori di ristrutturazione, a firma del tecnico incaricato, contenente la descrizione dell'intervento, i dati dell'immobile, i parametri urbanistico – edilizi e gli importi economici dell'intervento;
- Di allegare la relazione descrittiva dell'intervento con illustrazione dei contenuti tecnici dell'intervento e delle scelte progettuali adottate e specificazione sintetica delle destinazioni d'uso e delle specifiche opere previste;
- Di allegare la documentazione fotografica, anche su supporto informatico, che individui univocamente l'immobile per il quale si fa istanza e nel contempo individui lo stato di degrado e le parti da ristrutturare;
- Di allegare le planimetrie dell'edificio con relativi estremi catastali;
- Di impegnarsi a realizzare le opere connesse al presente procedimento in conformità alle vigenti norme

edilizie, urbanistiche, igienico-sanitarie e di sicurezza;

Di impegnarsi a realizzare integralmente i lavori solo dopo regolare autorizzazione;

Di impegnarsi ad affidare le prestazioni necessarie per il presente procedimento, in termini di incarichi professionali ed esecuzione dei lavori, ad operatori economici in possesso dei requisiti generali prescritti dal D.Lgs 50/2016, art. 80

Di impegnarsi ad ultimare i lavori entro 36 mesi dal ricevimento della nota di concessione del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al sottoscritto;

Di impegnarsi a realizzazione lavori per almeno l'importo doppio rispetto al contributo ottenuto e, pertanto, per almeno 30.000,00 euro nell'ipotesi di contributo massimo erogato di 15.000,00 euro;

Di impegnarsi a trasferire la residenza entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori;

Di essere in regola nei confronti dell'amministrazione comunale per quanto concerne i pagamenti delle imposte e tasse;

Di essere in regola nei confronti dei disposti legislativi di cui all'ex Art. 48-bis D.P.R. n. 602/73¹

Di impegnarsi a non alienare l'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;

Di impegnarsi a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;

Di impegnarsi a mantenere l'immobile a uso residenziale e di non utilizzare lo stesso o le relative pertinenze per attività che gli procurino vantaggio economico;

Di impegnarsi a consentire e agevolare le attività di sopralluogo da parte del Comune, nonché a fornire tutte le informazioni ed i documenti giustificativi delle spese sostenute ed ammesse a contributo, per tutto il periodo in cui sono possibili controlli;

Di impegnarsi a stipulare apposita polizza assicurativa di importo pari al contributo concesso, a garanzia degli obblighi contrattuali e sino alla data di approvazione del rendiconto da parte dell'Amministrazione;

Di fornire i seguenti dati sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai fini dell'erogazione di contributo:

Dati identificativi del conto corrente attivato, presso la Banca Poste Italiane S.p.A.:

- Banca (denominazione completa):

- Agenzia/Filiale (denominazione e indirizzo):

Codice IBAN:

Codici di riscontro:

ABI

¹ La Legge 205/2017 ha ridotto, con decorrenza dal 1° marzo 2018, da 10.000 a 5.000 euro il limite minimo di importo per la verifica dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni prevista dall'art. 48-bis del DPR n. 602/1973.

Il servizio **Verifica inadempimenti** consente alle Pubbliche amministrazioni di ottemperare all'obbligo stabilito dall'art. 48-bis D.P.R. n.602/73 di verificare, prima di effettuare un pagamento di importo superiore a 5 mila euro, se il beneficiario è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento e, in caso affermativo, di segnalare la circostanza all'Agenzia delle entrate-Riscossione, ai fini dell'esercizio dell'attività di riscossione delle somme iscritte a ruolo.

CAB

CIN

Intestatario / cointestatario del conto (solo se persona diversa dal titolare dell'istanza di contributo):

Il sottoscritto

nato a

il

residente a

in via

n.

Codice Fiscale n.

Di impegnarsi a rispettare tutte le condizioni tecniche e amministrative previste dall'Amministrazione Comunale per il presente procedimento;

Di fornire il proprio consenso al trattamento dei dati forniti e dichiarati ai fini della partecipazione al presente bando (art.13 D.Lgs. 196/2003).

Di presentare la seguente ulteriore documentazione (eventualmente ritenuta utile):

(luogo) (data)

(timbro e firma)