

COMUNE DI NUGHEDU SANTA VITTORIA

Provincia di Oristano

Servizio Tecnico



Rif. nota

n. del

Ns. n. del

Spett. le

R.A.S. - Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica

Vico Arquer nn. 12-14 - 09170 ORISTANO

Servizio Tutela del Paesaggio Prov. Oristano - Medio Campidano

cell.urb.tpaesaggio.or@pec.regione.sardegna.it

MiBAC, Piazza Indipendenza, 7 - 09123 Cagliari

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio [...]

mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it

Comune di Nughedu Santa Vittoria

Via del Parco n. 1 - 09080 Nughedu Santa Vittoria

protocollo.nughedusv@pec.comunas.it

☒ PEC

☐ e-mail

OGGETTO:

Lavori di manutenzione e depolverizzazione della strada rurale Perdu Orrù.

Indizione conferenza di servizi asincrona, (Modifiche introdotte dal d.lgs. 30 giugno 2016, n. 127 che sostituisce gli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater, 14-quinquies della legge n. 241 del 1990)

Preso atto che:

- nel territorio del Comune di Nughedu Santa Vittoria sono presenti diverse “*strade rurali*” che necessitano d’interventi manutentivi;
- questo ente ha già avviato alcune azioni di adeguamento della viabilità comunale extraurbana, i quali tuttavia interessano solo una parte delle infrastrutture stradali del territorio;
- si rende necessario intervenire in maniera capillare, provvedendo al mantenimento del patrimonio stradale esistente, in modo da sostenere, per quanto di competenza, lo sviluppo del settore agricolo;

Fornite con deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 21-05-2025 direttive «... al Responsabile dell’Area Tecnica di affidare in appalto ad un libero professionista esterno il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo, avente ad oggetto la realizzazione di un intervento di manutenzione / depolverizzazione della strada comunale Perdu Orrù, nel tratto di circa ml. 900,00 che parte dall’impianto sportivo comunale, al fine di realizzare gli interventi descritti in premessa, per un costo complessivo presunto di euro 200.000,00. ...»

Servizio Tecnico



Considerato che l'opera, a seguito dell'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, dovrà essere inserita nel programma delle opere pubbliche per il triennio 2025/2027, in quanto il relativo importo sarà superiore alla soglia stabilita dal d.lgs. 36/2023;

Accertato che con delibera della Giunta Comunale n. 36 del 21-05-2025, avente ad oggetto "Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione finanziario 2025/2027 - art.175, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 - Variazione N. 2", sono state assegnate le disponibilità pari ad euro 8.240,61 per la realizzazione della progettualità FTE - esecutiva afferente all'intervento in oggetto indicato;

Dato atto che il responsabile del settore tecnico, ha provveduto ad affidare, con determinazione n. 81 del 28-05-2025, i servizi di ingegneria e architettura afferenti al PFTE ed esecutivo, come prescritto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36).

In atti con ns. prot. n. 1792 del 08-06-2025 il Progetto di Fattibilità Tecnico – Economica, presentato dal professionista incaricato geom. Mura Marco, con gli elaborati prescritti dall'articolo 6 comma 7 dell'allegato I.7, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, e precisamente:

- a) Relazione tecnica illustrativa
- b) Elaborati grafici
- c) Computo metrico estimativo
- d) Quadro economico
- e) Stima della manodopera
- f) Stima oneri della sicurezza
- g) ELENCO PREZZI UNITARI
- h) Analisi de prezzi
- i) Prime disposizioni PSC
- j) Relazione paesaggistica

Considerato che il progetto di fattibilità tecnico-economica in argomento:

- costituisce lo sviluppo progettuale della soluzione che presenta il miglior rapporto tra costi complessivi da sostenere e benefici attesi per la collettività.
- è elaborato sulla base della valutazione delle caratteristiche del contesto nel quale andrà inserita l'opera, compatibilmente con le preesistenze;
- è stata effettuata una preventiva verifica sull'impatto che le previste trasformazioni avrebbero avuto sull'assetto viario, unite alla ricognizione e alla compiuta interpretazione del territorio, al fine di pervenire alla determinazione:

- dell'assetto geometrico-spaziale dell'opera;
- degli aspetti funzionali dell'opera;

COMUNE DI NUGHEDU SANTA VITTORIA

Provincia di Oristano

Servizio Tecnico



- delle tipologie fondazionali e strutturali dell'opera medesima;
- delle eventuali interferenze con il patrimonio culturale e archeologico;
- (fattispecie non rilevata) delle misure di mitigazione e compensazione dell'impatto ambientale e sui contesti archeologici, ai fini della loro valorizzazione e restituzione alla comunità locale tramite opere di conservazione o dislocazione;
- di una previsione di spesa attendibile.

- la spesa complessiva presunta dei lavori ammonta ad euro 490.000,00 di cui euro 369.447,85 per lavori, di cui euro 9.385,48 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 111.166,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con il seguente quadro economico:

A) SOMME A BASE D'APPALTO	COSTO	TOTALE
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
1) Importo dei Lavori	369.447,85 €	
2) Importo manodopera non soggetto a ribasso d'asta	43.947,91 €	
3) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	9.385,48 €	
4) Servizi e forniture	0,00 €	
Totale Quadro A		378.833,33 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	COSTO	TOTALE
B.1) SPESE TECNICHE		
1) Progettazione di fattibilità tecnico economica	13.889,07	
2) Progettazione esecutiva		
3) Direzione Lavori e contabilità		
4) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		
5) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		
6) Collaudo e certificato di regolare esecuzione		
7) Spese		
Totale Quadro B.1		13.889,07 €
B.2) ALLACCIAMENTI		
1) Alla rete di energia elettrica		
2) Alla rete idrica		
3) Alla rete fognaria		
Totale Quadro B.2		0,00 €
B.3) IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SPESE GENERALI		
1) Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusi i rimborsi previa fattura	0,00 €	
1) Imprevisti/adeguamento prezzi - max 10% (art. 60, c. 5 d.lgs. 36/2023 e art. 5, All. I.7 al d.lgs. 36/2023)	2.522,43 €	
2) Art.45, d.lgs. 36/2023 (80% del 2% dell'importo lavori)	5.688,58 €	
3) Art.45, commi 6 e 7 d.lgs. 36/2023 (20% del 2% dell'importo lavori - Totale Quadro A)	1.422,15 €	
3) Contributo ANAC (Delibera ANAC 18/12/2019, n. 1197)	0,00 €	
5) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche	0,00 €	
Totale Quadro B.3		9.633,16 €
B.4) IVA/ONERI		
1) IVA sui Lavori	81.278,53 €	
2) IVA su oneri sicurezza	2.064,81 €	
3) IVA su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	3.735,04 €	
4) Oneri C.N.P.A.I.A. su spese tecniche	555,96 €	
Totale quadro B.4		87.634,34 €
Totale quadro B		111.166,67 €
TOTALE GENERALE INTERVENTO		490.000,00 €



Visto:

- l'art. 38 comma 3° del DLgs n. 31-03-2023 n. 36;
- il DLgs 22-01-2004 n. 42 e ss.mm.ii.;
- l'art. 14-bis e seguenti della legge 07-08-1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

INDICE

Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, c.2, Legge n. 241/1990, da effettuarsi in **forma semplificata ed in modalità asincrona**, ex art. 14 bis, Legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte e sopra elencate, per l'esame del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica degli interventi di cui al "Lavori di manutenzione e depolverizzazione della strada rurale Perdu Orrù", al fine di poter partecipare al bando regionale denominato "INTERVENTO SRD 07 INVESTIMENTI IN INFRASTRUTTURE PER L'AGRICOLTURA E PER LO SVILUPPO SOCIOECONOMICO DELLE AREE RURALI (BANDO VIABILITÀ RURALE)", come da Decreto n. 44/5108 del 20.12.2024 dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale e Determinazione della Direzione Generale n. 1905 del 24.12.2024, ovvero conseguire e acquisire tutte le intese, i pareri, le autorizzazioni, le concessioni, le licenze, i nulla osta o gli atti di assenso comunque denominati e richiesti dalla vigente normativa, di competenza delle amministrazioni ed enti coinvolti nell'iniziativa e partecipanti alla presente Conferenza di Servizi, nonché al fine dell'approvazione del progetto dell'opera.

A tal fine

COMUNICA

a) (art. 14-bis, comma 2, lettera a) oggetto:

"Lavori di manutenzione e depolverizzazione della strada rurale Perdu Orrù"

• **documentazione relativa:**

Tutta la documentazione oggetto della Conferenza è depositata e consultabile presso questo Ente, Servizio tecnico, ovvero degli stessi può essere presa visione e estrazione di copia dall'albo pretorio online, ovvero nella sezione "AVVISI" nel seguente link:

<https://www.comune.nughedusantavittoria.or.it/index.php/tzente/articoli/417>

b) (art. 14-bis, comma 2, lettera b) termini:

- Entro 15 quindici giorni dalla data odierna, ossia il **28-06-2025** scade il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, c. 7, legge n. 214/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati nei documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;

c) (art. 14-bis, comma 2, lettera c) termine perentorio per la conclusione della conferenza:

- Entro 30 trenta giorni dalla data odierna, ossia il **13-07-2025** scade il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni, relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;

d) (art. 14-bis, comma 2, lettera d) data eventuale della riunione in modalità simultanea:

COMUNE DI NUGHEDU SANTA VITTORIA

Provincia di Oristano

Servizio Tecnico



- il **22-07-2025** ossia entro 10 dieci giorni dalla scadenza del termine di cui alla lett. c) si terrà l'eventuale riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990, presso la sede comunale in via del parco al civico n. 1 - 09080 NUGHEDU SANTA VITTORIA - ore **10:00**

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lett. c) le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza.

Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.

Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro ed analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale, ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni, fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

A disposizione per ogni chiarimento, si ringrazia per l'attenzione e si inviano cordiali saluti.

Contatti:

Servizio responsabile Ufficio Tecnico – geom. Paolo Pirri
Posta elettronica (e-mail) paolo.pirri@comunenughedusv.it

Telefono +39 078369026
Posta elettronica certificata (PEC) tecnico.nughedusv@pec.comunas.it

Data 13-06-2025

Il responsabile (Paolo Pirri)