



Comune di Nughedu Santa Vittoria

PROVINCIA DI OR

DETERMINAZIONE

AREA TECNICA

N. 184 DEL 28/09/2026 REG. GEN.

N. 74 DEL 28/09/2026 DEL SERVIZIO AREA TECNICA

OGGETTO:

Legge Regionale 9 marzo 2022, n. 3, art. 13, comma 2, lett. b) – "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento". Approvazione del bando pubblico e della modulistica di domanda per l'assegnazione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei piccoli comuni. Annualità 2025.

L'anno duemilaventisei del mese di settembre del giorno ventotto nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Visto il Decreto del Sindaco n. 1 del 14-01-2026 con il quale veniva nominato il geom. Paolo Pirri quale Responsabile dell'Area tecnica, attribuendogli le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Uffici e Servizi;
- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Codice di comportamento dei dipendenti;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2023/2025;
- il Piano Integrativo di Attività e Organizzazione PIAO 2024/2026, nella fattispecie, le articolazioni recanti funzioni e responsabilità della dirigenza;
- l'art. 109, comma 2, D. Lgs. 267/2000, sulla attribuzione dei compiti dirigenziali ai Responsabili dei Servizi nei comuni privi di personale dirigenziale;

- l'art 4 c. 2 del D.lgs. n. 165/2001.

Dato atto che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal sottoscritto responsabile, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge 07-08-1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, non rilevando la presenza di situazioni di conflitto d'interesse;
- il presente provvedimento sarà sottoposto a verifica secondo le modalità indicate nel Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni;

Richiamate la deliberazione del C.C. n. 2 del 26-02-2026 recante "Documento unico di programmazione semplificato per il triennio 2026/2028", nonché la delibera del C.C. n. 3 del 26-02-2026 recante "Bilancio di previsione finanziaria per il triennio 2026/2028".

Visto l'art. 4 comma 2 del D.lgs. n. 165/2001 "Ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati";

Vista la Legge Regionale 9 marzo 2022, n. 3, recante "*Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento*" e, in particolare, l'art. 13, comma 2, lett. b), che prevede la concessione di contributi a fondo perduto a favore di soggetti che acquistano o ristrutturano immobili da destinare a prima casa nei Comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 20/59 del 30-06-2022 che stabilisce le direttive e i criteri generali per la ripartizione delle risorse ai Comuni e per l'accesso ai contributi da parte dei beneficiari;

Preso Atto delle successive deliberazioni ed in particolare della Delibera G.R. n. 19/48 del 01-06-2023 che ha rimodulato e integrato i flussi finanziari e gli indirizzi operativi per la gestione delle annualità di finanziamento;

Visti gli allegati alle deliberazioni della Giunta Regionale n. 20/59 del 30-06-2022, nonché n. 19/48 del 01-06-2023, con i quali sono stati definiti gli indirizzi per la ripartizione delle risorse e per l'accesso ai contributi;

Dato atto che tali indirizzi definiscono i requisiti minimi di ammissibilità stabiliti dalla RAS, mentre si demanda ai singoli comuni l'individuazione di criteri prioritari non discriminatori, in ragione delle necessità e caratteristiche del territorio di riferimento;

Richiamate le successive deliberazioni della Giunta Regionale della Sardegna relative ai criteri di ripartizione e assegnazione delle risorse finanziarie ai Comuni beneficiari relativamente alla annualità 2025, nella fattispecie:

- Determinazione n. 1496/24013 del 12-06-2023 - Impegno Pluriennale: anno 2023 e anno 2025
- Determinazione n. 255/4241 del 28-01-2025 - Liquidazione 2025

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 54 del 23-09-2026, con la quale l'Amministrazione ha espresso atto di indirizzo per il reimpiego e l'assegnazione di tali economie mediante l'emanazione di un nuovo bando pubblico cumulativo volto a intercettare ulteriori nuclei familiari intenzionati a stabilire la residenza nel territorio comunale;

Ritenuto pertanto di dover procedere all'approvazione del nuovo "Bando pubblico per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o la ristrutturazione di prime case – Annualità 2025", unitamente allo schema di domanda e ai relativi allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

Valutata l'opportunità di stabilire il termine per la presentazione delle domande, fissando la scadenza alle ore 12:00 del 31-10-2026

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

DETERMINA

- 1) **di approvare**, per le motivazioni espresse in premessa, la documentazione allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale relativamente alla Annualità 2025:
 - **Allegato A):** Bando Pubblico recante criteri, requisiti e modalità di accesso al contributo a fondo perduto;
 - **Allegato B):** Modello di domanda di partecipazione e relative dichiarazioni sostitutive;
- 2) **di stabilire** che il termine perentorio per la presentazione delle istanze da parte dei cittadini interessati è fissato per il giorno **31-10-2026 ore 12:00**.
- 3) di accertare ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 4) di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio del Comune di Nughedu Santa Vittoria, ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. in ottemperanza alle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013.

Firmato digitalmente

Il Responsabile del Servizio