



Comune di Nughedu Santa Vittoria

PROVINCIA DI OR

DETERMINAZIONE

AREA TECNICA

N. 183 DEL 28/09/2026 REG. GEN.

N. 73 DEL 28/09/2026 DEL SERVIZIO AREA TECNICA

OGGETTO:

Legge Regionale 9 marzo 2022, n. 3, art. 13, comma 2, lett. b) – "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento". Approvazione del bando pubblico e della modulistica di domanda per l'assegnazione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei piccoli comuni. Utilizzo delle economie di gestione delle annualità 2022, 2023 e 2024.

L'anno duemilaventisei del mese di settembre del giorno ventotto nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Visto il Decreto del Sindaco n. 1 del 14-01-2026 con il quale veniva nominato il geom. Paolo Pirri quale Responsabile dell'Area tecnica, attribuendogli le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Uffici e Servizi;
- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Codice di comportamento dei dipendenti;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2023/2025;
- il Piano Integrativo di Attività e Organizzazione PIAO 2024/2026, nella fattispecie, le articolazioni recanti funzioni e responsabilità della dirigenza;

- l'art. 109, comma 2, D. Lgs. 267/2000, sulla attribuzione dei compiti dirigenziali ai Responsabili dei Servizi nei comuni privi di personale dirigenziale;
- l'art 4 c. 2 del D.lgs. n. 165/2001.

Dato atto che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal sottoscritto responsabile, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge 07-08-1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, non rilevando la presenza di situazioni di conflitto d'interesse;
- il presente provvedimento sarà sottoposto a verifica secondo le modalità indicate nel Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni;

Richiamate la deliberazione del C.C. n. 2 del 26-02-2026 recante "Documento unico di programmazione semplificato per il triennio 2026/2028", nonché la delibera del C.C. n. 3 del 26-02-2026 recante "Bilancio di previsione finanziaria per il triennio 2026/2028".

Visto l'art. 4 comma 2 del D.lgs. n. 165/2001 "Ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati";

Vista la Legge Regionale 9 marzo 2022, n. 3, recante "*Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento*" e, in particolare, l'art. 13, comma 2, lett. b), che prevede la concessione di contributi a fondo perduto a favore di soggetti che acquistano o ristrutturano immobili da destinare a prima casa nei Comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 20/59 del 30-06-2022 che stabilisce le direttive e i criteri generali per la ripartizione delle risorse ai Comuni e per l'accesso ai contributi da parte dei beneficiari;

Preso Atto delle successive deliberazioni ed in particolare della Delibera G.R. n. 19/48 del 01-06-2023 che ha rimodulato e integrato i flussi finanziari e gli indirizzi operativi per la gestione delle annualità di finanziamento;

Visti gli allegati alle deliberazioni della Giunta Regionale n. 20/59 del 30-06-2022, nonché n. 19/48 del 01-06-2023, con i quali sono stati definiti gli indirizzi per la ripartizione delle risorse e per l'accesso ai contributi;

Dato atto che tali indirizzi definiscono i requisiti minimi di ammissibilità stabiliti dalla RAS, mentre si demanda ai singoli comuni l'individuazione di criteri prioritari non discriminatori, in ragione delle necessità e caratteristiche del territorio di riferimento;

Accertato che con apposite determinazioni dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici è stata assegnata a questo Comune, per la annualità 2022-2023-2024, la somma complessiva di euro 177.983,04, a valere sui fondi regionali per la misura in oggetto;

Considerato che alla data odierna, le procedure concorsuali inerenti alle annualità sopra indicate sono concluse, come indicato nella determinazione del responsabile n. 178/70 del 18-09-2026;

Evidenziato come a conclusione della procedura afferente all'annualità 2022-2023-2024, sia stata riscontrata una economia riprogrammabile di euro 36.486,25;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 53 del 23-09-2026, con la quale l'Amministrazione ha espresso atto di indirizzo per il reimpiego e l'assegnazione di tali economie mediante l'emanazione di un nuovo bando pubblico cumulativo volto a intercettare ulteriori nuclei familiari intenzionati a stabilire la residenza nel territorio comunale;

Ritenuto pertanto di dover procedere all'approvazione del nuovo "Bando pubblico per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o la ristrutturazione di prime case – Economie Annualità 2022-2023-2024", unitamente allo schema di domanda e ai relativi allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

Valutata l'opportunità di stabilire il termine per la presentazione delle domande, fissando la scadenza alle ore 12:00 del 31-10-2026

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

DETERMINA

- 1) **di approvare**, per le motivazioni espresse in premessa, la documentazione allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale relativamente alle Economie Annualità 2022-2023-2024:
 - **Allegato A):** Bando Pubblico recante criteri, requisiti e modalità di accesso al contributo a fondo perduto;
 - **Allegato B):** Modello di domanda di partecipazione e relative dichiarazioni sostitutive;
- 2) **di stabilire** che il termine perentorio per la presentazione delle istanze da parte dei cittadini interessati è fissato per il giorno **31-10-2026 ore 12:00**.
- 3) di accertare ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 4) di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio del Comune di Nughedu Santa Vittoria, ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. in ottemperanza alle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013.

Firmato digitalmente

Il Responsabile del Servizio