



LAVORI DI RESTAURO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SAN GIACOMO APOSTOLO

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

progettista:

arch. **Claudio Zedda**

collaboratori:

arch. **Gian Luca Cara**



Responsabile del Procedimento:
geom. **Paolo Pirri**

Sindaco:
sig.ra **Vanessa Corda**

elaborato:



oggetto:

quadro incidenza della manodopera

scala: -

emissione: **luglio 2023**

revisione:

Comune di NUGHEDU SANTA VITTORIA
Provincia di ORISTANO

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO DELLA CHIESA
PARROCCHIALE DI SAN GIACOMO APOSTOLO

COMMITTENTE: Comune di Nughedu Santa Vittoria

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA

(Art. 39, d.P.R. 207/10)

DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori a base d'asta	€ 95.584,35
Oneri della sicurezza	€ 31.915,65
<i>Sommano Lavori e OS</i>	€ 127.500,00
Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 37.700,00
Costo complessivo dell'opera	€ 165.200,00

Nughedu Santa Vittoria, lì Luglio 2023

Il Progettista:
Arch. Claudio Zedda

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
1	A SAR22_PF. 0012.0008.0 001	A INTONACI DEUMIDIFIC ANTI E FINITURE INTERNE Spicconatura di intonaco a vivo di mur...ficie di disfacimento: intonaco interno	m ²	198,90	€ 17,49495	€ 3.479,75	€ 10,25500	€ 2.039,72	58,62%
2	SAR22_PF. 0012.0008.0 003	Sovrapprezzo alla spicconatura degli i...menti architettonici di pregio presenti	m ²	117,75	€ 11,93528	€ 1.405,38	€ 5,86000	€ 690,02	49,10%
3	SAR22_PF. 0012.0021.0 022	Rincocciatura di pareti verticali inte...a kg 400 di calce per m ³ 1.00 di sabbia	m ²	58,88	€ 31,53626	€ 1.856,85	€ 18,70911	€ 1.101,59	59,33%
4	SAR22_PF. 0012.0021.0 012	Trattamento consolidante antisale dell...o la superficie trattata con un chiodo.	m ²	117,75	€ 13,44455	€ 1.583,10	€ 6,12810	€ 721,58	45,58%
5	SAR22_PF. 0012.0021.0 013	Intonaco deumidificante macroporoso tr...vo, da valutare a parte, spessore 20 mm	m ²	117,75	€ 54,88794	€ 6.463,05	€ 17,82843	€ 2.099,30	32,48%
6	SAR22_PF. 0013.0004.0 029	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU ...ante strato di colla della stessa malta	m ²	15,60	€ 27,56427	€ 430,00	€ 19,16511	€ 298,98	69,53%
7	SAR22_PF. 0013.0004.0 039	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU ...ante strato di colla della stessa malta A Riportare:	m ²	65,55	€ 28,90010	€ 1.894,40	€ 20,21674	€ 1.325,21	69,95%
						€ 17.112,53		€ 8.276,40	

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
		Riporto:				€ 17.112,53		€ 8.276,40	
8	SAR22_PF.0012.0021.0014	Revisione completa di intonaci con fen...aperture di superficie superiore a 4 m2	m²	30,00	€ 37,16	€ 1.114,80	€ 12,06	€ 361,80	32,45%
9	SAR22_PF.0013.0004.0063	INTONACHI NO COLORATO DI FINITURA IN MA... in alto su superfici interne verticali	m²	519,11	€ 9,75147	€ 5.062,09	€ 5,91532	€ 3.070,70	60,66%
10	SAR22_PF.0013.0004.0064	INTONACHI NO COLORATO DI FINITURA IN MA...n alto su superfici interne orizzontali	m²	65,55	€ 10,18205	€ 667,43	€ 6,25134	€ 409,78	61,40%
11	SAR22_PF.0001.0002.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava de...ti di 20 km compreso il ritorno a vuoto	m³	10,81	€ 8,74748	€ 94,56			
12	SAR22_PF.0001.0009.0005	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA D...e dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.	t	12,47	€ 16,60	€ 207,00			
38	NSV23_PF.0009	Sostituzione griglia in orso grill con ...rnitura ed l'installazione della nuova.	cadauno	6,00	€ 150,00	€ 900,00	€ 30,63	€ 183,78	20,42%
		Sommano A INTONACI DEUMIDIFICANTI E FINITURE INTERNE				€ 25.158,41		€ 12.302,46	48,90%
	B	B							

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
22	NSV23_PF.0001.0001	RIQUALIFICAZIONE DEI PROSPETTI E COPERTURE Prezzo a corpo per la verifica e messa... da restauratore qualificato cat. OS2A.	corpo	1,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 894,90	€ 894,90	22,37%
23	SAR22_PF.0012.0008.0002	Spicconatura di intonaco a vivo di mur...ficie di disfacimento: intonaco esterno	m ²	73,90	€ 19,34818	€ 1.429,83	€ 11,72000	€ 866,11	60,57%
24	SAR22_PF.0012.0021.0022	Rincocciatura di pareti verticali inte...a kg 400 di calce per m ³ 1.00 di sabbia	m ²	36,95	€ 31,53626	€ 1.165,26	€ 18,70911	€ 691,30	59,33%
25	SAR22_PF.0012.0021.0012	Trattamento consolidante antisale dell...o la superficie trattata con un chiodo.	m ²	73,90	€ 13,44455	€ 993,55	€ 6,12810	€ 452,87	45,58%
26	SAR22_PF.0012.0021.0013	Intonaco deumidificante macroporoso tr...vo, da valutare a parte, spessore 20 mm	m ²	73,90	€ 54,88794	€ 4.056,22	€ 17,82843	€ 1.317,52	32,48%
27	SAR22_PF.0012.0021.0014	Revisione completa di intonaci con fen...aperture di superficie superiore a 4 m2	m ²	195,00	€ 37,16	€ 7.246,20	€ 12,06	€ 2.351,70	32,45%
28	SAR22_PF.0013.0004.0065	INTONACHI NO COLORATO DI FINITURA IN MA...erfici esterne verticali od orizzontali	m ²	325,60	€ 10,39017	€ 3.383,04	€ 6,41586	€ 2.089,00	61,75%
		A Riportare:				€ 22.274,10		€ 8.663,40	

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
		Riporto:				€ 22.274,10		€ 8.663,40	
29	SAR22_PF.0001.0002.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava de...ti di 20 km compreso il ritorno a vuoto	m³	3,84	€ 8,74748	€ 33,59			
30	SAR22_PF.0001.0009.0005	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA D...e dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.	t	4,43	€ 16,60	€ 73,54			
33	NSV23_PF.0012.0003	Prezzo per la verifica, pulizia e man...i per la superficie effettiva di falda.	metri quadri	367,21	€ 16,30	€ 5.985,52	€ 6,72	€ 2.467,65	41,23%
34	NSV23_PF.0012.0004	Prezzo per la verifica, pulizia e man...'effettivo sviluppo lineare dei canali.	metri lineari	38,70	€ 15,00	€ 580,50	€ 6,89	€ 266,64	45,93%
35	NSV23_PF.0012.0005	Fornitura e posa in opera di malta bic...ndere l'opera eseguita a regola d'arte.	metri quadri	22,00	€ 36,50	€ 803,00	€ 9,75	€ 214,50	26,71%
36	NSV23_PF.0013.0004	MASSETTINO DELLE PENDENZE IN CALCE IDR...osta da 400kg di calce per m³ di sabbia	m²	10,00	€ 30,86	€ 308,60	€ 21,75	€ 217,50	70,48%
39	NSV23_PF.0006	Nuova griglia di aerazione con rete an...rnitura ed l'installazione della nuova.	cadauno	4,00	€ 100,00	€ 400,00	€ 30,63	€ 122,52	30,63%
43	NSV23_PF.0002.0003	Prezzo a corpo per la revisione dei ca...i e dei A Riportare:				€ 30.458,85		€ 11.952,21	

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
		Riporto:				€ 30.458,85		€ 11.952,21	
		relativi sistemi di ancoraggio.	corpo	1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 301,81	€ 301,81	20,12%
		Sommano B RIQUALIFICAZIONE DEI PROSPETTI E COPERTURE				€ 31.958,85		€ 12.254,02	38,34%
13	C SAR22_PF. 0012.0014.0 001	C FINESTRE E PORTONI Rimozione di infissi esterni in legno ...ata per la superficie effettiva rimossa	m ²	6,76	€ 41,25386	€ 278,88	€ 31,56175	€ 213,36	76,51%
14	SAR22_PF. 0001.0002.0 044	TRASPORTO a discarica e/o da cava de...ti di 20 km compreso il ritorno a vuoto	m ³	0,34	€ 8,74748	€ 2,97			
15	SAR22_PF. 0001.0009.0 007	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA D...e dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.	t	4,07	€106,26000	€ 432,48			
16	SAR22_PF. 0001.0009.0 006	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA D...e dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.	t	0,07	€239,08500	€ 16,74			
31	NSV23_PF. NP.0014	Fornitura e posa in opera di serrament...n vetri antisfondamento e antiriflesso.	cadauno	1,00	€ 3.200,00	€ 3.200,00	€ 81,84	€ 81,84	2,56%
32	NSV23_PF. NP.0015	Fornitura e posa in opera di infisso l...sso in opera perfettamente funzionante.	cadauno	5,00	€ 1.650,00	€ 8.250,00	€ 81,84	€ 409,20	4,96%
41	NSV23_PF.	Restauro di A Riportare:				€ 12.181,07		€ 704,40	

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
		Riporto:				€ 12.181,07		€ 704,40	
42	0007	portoni e portoncini in le...elai e di tutte gli elementi accessori.	metri quadri	30,00	€ 200,00	€ 6.000,00	€ 110,70	€ 3.321,00	55,35%
	NSV23_PF.0003	Fornitura e posa in opera di reti anti...per realizzare l'opera a regola d'arte.	metri quadri	3,00	€ 120,00	€ 360,00	€ 19,03	€ 57,09	15,86%
		Sommano C FINESTRE E PORTONI				€ 18.541,07		€ 4.082,49	22,02%
17	D	D CONTROSOFFITTO NAVATA							
	NSV23_PF.0001.0005	Fornitura e posa in opera di CONTROSOFFITTO...e per eseguire l'opera a regola d'arte.	metri quadri	146,20	€ 100,00	€ 14.620,00	€ 45,58	€ 6.663,80	45,58%
18	SAR22_PF.0012.0021.0026	Rasatura, eseguita con rasante bianco,...rizzontali, spessore finito sino a 3 mm	m²	146,20	€ 12,56317	€ 1.836,74	€ 1,64760	€ 240,88	13,11%
19	SAR22_PF.0013.0005.0004	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INT...ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto	m²	146,20	€ 10,04977	€ 1.469,28	€ 5,61667	€ 821,16	55,89%
		Sommano D CONTROSOFFITTO NAVATA				€ 17.926,02		€ 7.725,84	43,10%
37	E	E IMPIANTO ILLUMINAZIONE							
	NSV23_PF.0107	Fornitura e posa in opera							

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
40	NSV23_PF.0105	di proiettor...s.m.i . Includere eventuali opere murarie.	cadauno	7,00	€ 250,00	€ 1.750,00	€ 44,75	€ 313,25	17,90%
		Prezzo a corpo per la dismissione dei ...Il trasporto e conferimento a discarica.	corpo	1,00	€ 250,00	€ 250,00	€ 52,82	€ 52,82	21,13%
		Sommano E IMPIANTO ILLUMINAZIONE				€ 2.000,00		€ 366,07	18,30%
	A	Riepilogo A INTONACI DEUMIDIFICANTI E FINITURE INTERNE				€ 25.158,41		€ 12.302,46	48,90%
	B	B RIQUALIFICAZIONE DEI PROSPETTI E COPERTURE				€ 31.958,85		€ 12.254,02	38,34%
	C	C FINESTRE E PORTONI				€ 18.541,07		€ 4.082,49	22,02%
	D	D CONTROSOFFITTO NAVATA				€ 17.926,02		€ 7.725,84	43,10%
	E	E IMPIANTO ILLUMINAZIONE				€ 2.000,00		€ 366,07	18,30%
		Sommano				€ 95.584,35		€ 36.730,88	38,43%

Indice categorie

A - INTONACI DEUMIDIFICANTI E FINITURE INTERNE	pag.	1
B - RIQUALIFICAZIONE DEI PROSPETTI E COPERTURE	pag.	3
C - FINESTRE E PORTONI	pag.	5
D - CONTROSOFFITTO NAVATA	pag.	6
E - IMPIANTO ILLUMINAZIONE	pag.	6